मिळकत कराच्या फरकाची रक्कम भरण्याला तूर्त स्थगिती

अतिरिक्त आयुक्तांची स्पष्टोक्ती

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : मिळकत कराच्या फरकाची रक्कम भरण्याच्या निर्णयाला महापालिका प्रशासनाने तूर्त स्थगिती दिल्याचे अतिरिक्त आयुक्त डॉ. कुणाल खेमनार यांनी बुधवारी स्पष्ट केले. नियमित देयकांव्यतिरिक्त फरकाच्या वाढीव देयकांबाबत पुढील निर्णय होईपर्यंत नागरिकांनी रक्कम भरू नये, असा निर्णय महापालिका आयुक्त विक्रमकुमार यांच्या मान्यतेने घेण्यात आला. त्यामुळे पुणेकरांना दिलासा मिळाला आहे.

लाखो नागरिकांनी पुणेकरांनी वेळेवर मिळकतकर भरला, तरी अचानक थकीत मिळकतकर भरण्याबाबत ई-मेल किंवा मेसेज पाठविण्यात येत आहेत. दरवर्षी कर भरूनही पाच ते वीस हजारांपर्यंतच्या थकबाकीचा उल्लेख ई-मेल, मेसेजमध्ये असल्याने नागरिकांमध्ये संभ्रम निर्माण झाला होता. दुसरीकडे महापालिका वर्षानुवर्षे देत असलेली ४० टक्के सवलत ऑगस्ट २०१९ पासून राज्य शासनाने रद्द केल्याने फरकाची ही रक्कम नागरिकांना भरावीच लागणार असल्याची भूमिका प्रशासनाने घेतली होती. महापालिकेने केलेल्या मिळकतींच्या सर्वेक्षणानुसार नागरिकांना ४० टक्के सवलत रद्द केल्याच्या नोटिसा पाठवल्या जात आहेत. शासनाच्या १७ सप्टेंबर २०२१ च्या आदेशानुसार करदात्यांकडून १ ऑगस्ट २०१९ पासून पुढे ४० टक्के सवलतीची रक्कम वसूल केली जात आहे. ३१ मार्चपर्यंत कोणत्याही शास्तीशिवाय (दंड) नागरिकांना ही रक्कम भरता येईल, असे महापालिकेकडून सांगण्यात आले होते. या पार्श्वभूमीवर बुधवारी तूर्त वाढीव देयकांची रक्कम नागरिकांनी भरू नये, असा निर्णय घेण्यात आला.

महापालिकेकडून आलेले ई-मेल, मेसेज चुकून आलेले आहेत. याबाबत सविस्तर शुद्धीपत्रक प्रसिद्ध केले जाईल, असे महापालिका आयुक्त तथा प्रशासक विक्रमकुमार यांनी मंगळवारी स्पष्ट केले होते. त्यानुसार बुधवारी अतिरिक्त आयुक्त डॉ. खेमनार यांनी नियमित मिळकत कराव्यतिरिक्त पाठविण्यात आलेल्या फरकाच्या देयकांबाबत पुढील निर्णय होईपर्यंत नागरिकांनी कार्यवाही करू नये, असे आवाहन केले.

नेमके प्रकरण काय?

पुणे महापालिकेच्या करआकारणी व करसंकलन विभागाने सोमवारी हजारो नागरिकांना मिळकतकर थकबाकी भरण्याबाबतचे एसएमएस किंवा ई मेल पाठवले. महापालिकेकडून सन १९७० पासून घरमालक स्वतः राहत असलेल्या घरासाठी वार्षिक भाडे ६० टक्के धरून मिळकत करात ४० टक्के सवलत दिली जात होती. मात्र, महापालिकेचे आर्थिक नुकसान होत असल्याने मिळकतकरात दिली जाणारी ४० टक्के सवलत रद्द करण्याचा आदेश राज्य शासनाने दिला होता. त्यानुसार ही सवलत रद्द करण्यात आली. मात्र, नागरिकांच्या मागणीनुसार महापालिकेच्या शेवटच्या सर्वसाधारण सभेत ही सवलत कायम ठेवण्याचा निर्णय घेतला गेला. यानंतर हा निर्णय मान्यतेसाठी राज्य शासनाकडे पाठविण्यात आला होता. त्याला अद्याप मान्यता मिळालेली नाही. त्यामुळे करआकारणी व करसंकलन विभागाने पूर्वीच्या आदेशानुसार दिली गेलेली ४० टक्के सवलतीची रक्कम आकारण्यास सुरुवात केली आहे. परिणामी, नागरिकांना थकबाकीची बिले पाठविण्यात आली.

जिल्ह्यात २९४ जणांना नव्याने संसर्ग

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : बुधवारी दिवसभरात जिल्ह्यातील २९४ जणांना करोना संसर्गाचे निदान झाले. राज्याच्या साथरोग सर्वेक्षण विभागाने याबाबत माहिती दिली. मात्र, बहुसंख्य करोना रुग्णांना सौम्य लक्षणे असून ते घरच्या घरी बरे होत असल्याने घाबरून जाण्याचे कारण नसल्याचे सार्वजनिक आरोग्य विभागाकडून स्पष्ट करण्यात आले आहे.

बुधवारी दिवसभरात आढळलेल्या २९४ नवीन रुग्णांपैकी १६८ रुग्ण पुणे महापालिका क्षेत्रातील आहेत. ७१ रुग्ण पिंपरी-चिंचवड महापालिका क्षेत्रात, तर ५५ रुग्ण जिल्ह्याच्या उर्वरित भागात आढळले आहेत. संसर्गाचा प्रसार रोखण्यासाठी विशेषतः जोखीम गटातील रुग्ण, सहव्याधीग्रस्त आणि ज्येष्ठ नागरिकांनी तसेच लसीकरण न झालेल्या नागरिकांनी मुखपट्टी वापरासह सर्व आवश्यक खबरदारी घेण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. बुधवारी आढळलेल्या २९४ नव्या रुग्णांमुळे पुणे जिल्ह्यातील एकूण करोना रुग्णसंख्या १४ लाख ९४ हजार ६७७ एवढी झाली आहे. जिल्ह्यातील १७७९ रुग्णांवर उपचार सुरू आहेत.

एमपीएससी परीक्षेसाठी पुणे जिल्हा केंद्रावर क्षमतेपेक्षा जास्त अर्ज

पुण्याबाहेरील उमेदवारांना त्यांच्या जिल्हा केंद्रावर प्रवेश, एमपीएससीचा निर्णय

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : महाराष्ट्र दुय्यम सेवा अराजपत्रित गट ब संयुक्त पूर्व परीक्षा २०२२साठी पुणे जिल्हा केंद्रावर क्षमतेपेक्षा जास्त अर्ज आले आहेत. त्यामुळे पुणे जिल्हा केंद्र निवडलेल्या उमेदवारांपैकी पुणे जिल्ह्याच्या बाहेरील जिल्हा किंवा शहरांतील कायमस्वरूपी रहिवासाचा पत्ता नमूद केलेल्या उमेदवारांना त्यांच्या जिल्हा केंद्रावर प्रवेश देण्याचा निर्णय महाराष्ट्र लोकसेवा आयोगाने (एमपीएससी) घेतला आहे.

एमपीएससीने प्रसिद्धिपत्रकाद्वारे ही माहिती दिली. महाराष्ट्र लोकसेवा आयोगातर्फे ८ ऑक्टोबरला महाराष्ट्र दुय्यम सेवा अराजपत्रित गट ब संयुक्त पूर्व परीक्षा २०२२ आयोजित करण्यात आली आहे. राज्यभरातील ३७ जिल्हा केंद्रांवर ही परीक्षा होणार आहे. परीक्षेच्या जाहिरातीला अनुसरून अर्ज करताना उमेदवारांनी त्यांच्या पसंतीचे जिल्हा केंद्र निवडले असले, तरी पुणे जिल्हा केंद्रावर क्षमतेपेक्षा जास्त प्रमाणात उमेदवारांचे अर्ज आले. त्यामुळे परीक्षेचे आयोजन सुरळीत होण्यासाठी पुणे जिल्हा केंद्र निवडलेल्या उमेदवारांपैकी पुणे जिल्ह्याच्या बाहेरील जिल्हा किंवा शहरांतील कायमस्वरूपी रहिवासाचा पत्ता नमूद केलेल्या उमेदवारांना त्यांच्या जिल्हा केंद्रावर प्रवेश देण्यात येणार आहे, असे एमपीएससीने नमूद केले. तर या व्यवस्थेप्रमाणे प्रवेश देण्यात आलेले जिल्हा केंद्र बदलण्याची विनंती कोणत्याही कारणास्तव आणि कोणत्याही सबबीखाली मान्यता करता येणार नसल्याचेही स्पष्ट करण्यात आले.

पदवी प्रथम वर्ष प्रवेशांबाबत बीएमसीसीला नोटिस

महाविद्यालयाच्या प्रवेश प्रक्रियेबाबत प्रश्नचिन्ह

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : बृहन्महाराष्ट्र वाणिज्य महाविद्यालयाला (बीएमसीसी) प्रथम वर्ष पदवी अभ्यासक्रमाच्या प्रवेश प्रक्रियेबाबत सावित्रीबाई फुले पुणे विद्यापीठ, उच्च शिक्षण सहसंचालकांनी नोटिस बजावली आहे. त्यामुळे महाविद्यालयाने राबवलेल्या प्रवेश प्रक्रियेबाबत प्रश्नचिन्ह निर्माण झाले आहे.

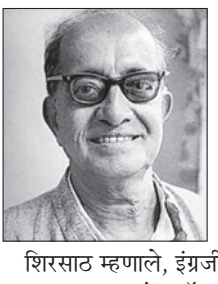
स्वायत्त असलेल्या बीएमसीसीकडून प्रथम वर्ष पदवी अभ्यासक्रमाची प्रवेश प्रक्रिया राबवताना सामायिक प्रवेश परीक्षेबरोबरच दहावीच्या गुणांना महत्त्व देण्यात आले. त्यामुळे प्रवेश प्रक्रियेत नियमांचे पालन न झाल्याचा आक्षेप घेऊन राष्ट्रवादी काँग्रेसचे जिल्हाध्यक्ष सुरेश खुरपे, अखिल भारतीय सेनेचे उल्हास अग्निहोत्री, वंचित बहुजन आघाडीचे अतुल झोडगे, राष्ट्रवादी विद्यार्थी काँग्रेसचे अमरजित पबमे आदींनी विद्यापीठाकडे तक्रार दाखल केली. त्यानंतर विद्यापीठाकडून खुलासा मागवण्यात आला होता. तसेच या प्रवेश प्रक्रियेच्या पार्श्वभूमीवर महाविद्यालयाच्या मागणीनुसार दहा टक्के वाढीव जागांना विद्यापीठाकडून नकार देण्यात आला.

या पूर्वीच्या पत्रानुसार प्रवेश प्रक्रिया राबवली नसल्यास सदर विद्यार्थ्यांची पात्रता ग्राह्य धरता येणार नाही असे विद्यापीठाने महाविद्यालयाला पाठवलेल्या नोटिशीत नमूद करण्यात आले आहे. तर विद्यापीठ अनुदान आयोगाची अधिसूचना, शासनाचे स्वायत्त महाविद्यालयांतील एकरूप परिनियम प्रवेश प्रक्रियेचे निकष या बाबी नमूद करून आपले म्हणणे आठ दिवसांत संचालनालयाला सादर करण्याबाबत उच्च शिक्षण सहसंचालक डॉ. प्रकाश बच्छाव यांनी स्पष्ट केले आहे. दरम्यान, विद्यापीठ आणि उच्च शिक्षण सहसंचालक यांच्याकडे प्रवेश प्रक्रियेबाबतची बाजू मांडत असल्याचे महाविद्यालयाच्या प्राचार्या डॉ. सीमा पुरोहित यांनी सांगितले.

प्रधानमास्तरांची दोन पुस्तके नव्याने वाचकांच्या भेटीला

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : ज्येष्ठ समाजवादी विचारवंत-लेखक आणि 'साधना'चे माजी संपादक प्रा. ग. प्र. प्रधान यांची 'टॉलस्टॉयला पत्र' आणि 'डॉ. आंबेडकर त्यांच्याच शब्दांत' ही दोन पुस्तके नव्याने वाचकांच्या भेटीला येत आहेत.



आयुष्याच्या उत्तरार्धात प्रधान सरांनी लिहिलेली ही दोन्ही पुस्तके आता उपलब्ध नाहीत. प्रधान सरांच्या जन्मशताब्दी समारोपानिमित्त शुक्रवारी (२६ ऑगस्ट) होणाऱ्या कार्यक्रमात या दोन्ही पुस्तकांचे प्रकाशन होणार आहे, अशी माहिती साधनाचे संपादक विनोद शिरसाठ यांनी दिली.

शिरसाठ म्हणाले, इंग्रजी साहित्य विषय घेऊन एम. ए. करत असताना प्रधान यांचा टॉलस्टॉय यांच्या साहित्याशी संबंध आला. अखेरच्या काळात प्रधान यांनी टॉलस्टॉय यांचे साहित्य पुन्हा वाचून काढले आणि त्यातून 'टॉलस्टॉयला पत्र' हे पुस्तक साकारले गेले. त्याचप्रमाणे डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांचे चरित्र वाचून प्रधान यांनी 'डॉ. आंबेडकर त्यांच्याच शब्दांत' हे पुस्तक मुलाखतीच्या आकृतिबंधामध्ये लिहिले होते.

जन्मशताब्दी सांगतेचा शुक्रवारी कार्यक्रम

महाराष्ट्र साहित्य परिषद पुणे, साधना साप्ताहिक आणि साहित्य शिवार दिवाळी अंक यांच्या संयुक्त विद्यमाने शुक्रवारी (२६ ऑगस्ट) एस. एम. जोशी सभागृह येथे सायंकाळी साडेपाच वाजता प्रा. ग. प्र. प्रधान जन्मशताब्दी सांगता समारंभ आयोजित करण्यात आला आहे. ज्येष्ठ सामाजिक कार्यकर्ते डॉ. बाबा आढाव, सिम्बायोसिस विद्यापीठाचे कुलपती डॉ. शां. ब. मुजुमदार, अखिल भारतीय मराठी साहित्य संमेलनाचे अध्यक्ष भारत सासणे, महाराष्ट्र साहित्य परिषदेचे कार्याध्यक्ष प्रा. मिलिंद जोशी आणि साधनाचे संपादक विनोद शिरसाठ या वेळी उपस्थित राहणार आहेत.

बजाज फायनान्स लिमिटेड

CIN-L65910MH1987PLC042961

नोंदणीकृत कार्यालयः आकुर्डी, पुणे -४११०३५

कॉर्पोरेट कार्यालयः ४ था मजला, बजाज फिनसर्व्ह कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत ठेव योजना

CRISIL AAA/स्टेबल आणि (ICRA)AAA (स्टेबल) रेटिंग

या योजनेसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, वेळच्या वेळी व्याज व मुद्दल यांचे पेमेंट केले जाण्याच्या संदर्भात सुरक्षिततेचे सर्वोच्च मानांकन दर्शवतात.

₹५ कोटी पर्यंतच्या ठेवींसाठी वार्षिक व्याजदर (२६ ऑगस्ट २०२२ पासून लागू) वैध आहे. अनिवासी भारतीयांसाठी, OCI साठी व PIO साठी

नवीन ग्राहकांसाठी:

तख्ता १					
कालावधी (तख्ता २ व्यतिरिक्त)	संचयी	बिगर- संचयी			
	मुदत पुर्तीला	मासिक	त्रैमासिक	सहामाही	वार्षिक
१२ - २३ महिने	६.३५%	६.१७%	६.२०%	६.२५%	६.३५%
२४ - ३५ महिने	६.९५%	६.७४%	६.७८%	६.८३%	६.९५%
३६ महिने	७.४०%	७.१६%	७.२०%	७.२७%	७.४०%

तख्ता २					
कालावधी	संचयी	बिगर- संचयी			
	मुदत पुर्तीला	मासिक	त्रैमासिक	सहामाही	वार्षिक
१५ महिने	६.५५%	६.३६%	६.४०%	६.४५%	६.५५%
१८ महिने	६.६५%	६.४६%	६.४९%	६.५४%	६.६५%
२२ महिने	६.८०%	६.६०%	६.६३%	६.६९%	६.८०%
३० महिने	७.०५%	६.८३%	६.८७%	६.९३%	७.०५%
३३ महिने	७.१५%	६.९३%	६.९७%	७.०३%	७.१५%

क) ठेवीचा किमान आकार हा ₹१५,०००/- राहिल.

ख)ड(२) मध्ये दिलेल्या गावांमधून आलेल्या ठेवींसाठी किमान आकार ₹५०००/- आहे. (ऑनलाईन गुंतवणुकीस पात्र नाही)

ग) केवळ एनआरओ (अ-निवासी बँक) खात्यांमधूनच ठेवीचा निधी स्वीकारार्ह असेल. ठेवीची रक्कम ही NRE / FCNR (B) खात्यातून वळती केलेली नसावी.

घ) जेष्ठ नागरिक जर प्रथम अर्जदार असेल तर (म्हणजे, वय वर्षे ६० हुन जास्त असलेल्या व्यक्ती, वयाच्या पुराव्याच्या तरतुदी अधीन): ₹५ (पाच) कोटीपर्यंतच्या प्रत्येक ठेव रकमेवर दर साल ०.२५% या दराने अतिरिक्त व्याज दिले जाईल.

ड) ₹५ कोटीहून जास्त रकमेच्या बल्क ठेवींवरील व्याजदर हा, प्रत्येक ठेवीनुसार, प्रसिद्ध केलेल्या कार्डावरील दरापेक्षा वेगळा असू शकतो आणि त्या त्या केसच्या आधारावर तो ठरवला जाईल पण असा वेगळा दर हा रिझर्व बँकेने निश्चित केलेल्या व्याजदराच्या मर्यादेतीलच असेल.

च) मुदत-पूर्तीच्या (मॅच्युरिटी) दिनांकापूर्वी ठरलेल्या विहित कालावधीत नूतनीकरणाची कोणतीही विनंती कंपनीला प्राप्त झालेली नसल्यास, कंपनीकडून मुदत-पूर्तीच्या दिनांकाला ठेव परत केली जाईल. एनईएफटी किंवा आरटीजीएस आणि / किंवा धनादेशाद्वारे (जर एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे हस्तांतरण नाकारले गेल्यास) ठेव अर्जात नमूद केलेल्या ठेवीदाराच्या बँक खात्यात देय दिले जाईल.

छ) ठेवीच्या (किंवा त्यातील एखाद्या हिश्शाच्या) नूतनीकरणासाठीची विनंती प्रत्यक्षतः, मुदत-पूर्तीच्या दिनांकापूर्वी २४ तास आधी करता येऊ शकेल, त्यासाठी सर्वात जवळच्या कंपनी शाखेत जाऊन किंवा टपालाने, स्वतंत्र अर्थविषयक सल्लागारांद्वारे किंवा कंपनीच्या पॅनेलवरील राष्ट्रीय वितरकांद्वारे लेखी विनंती देता येऊ शकेल, त्याप्रमाणे कंपनीला ठेव-परती किंवा ठेवीचे (किंवा त्यातील एखाद्या हिश्शाचे) नूतनीकरण ठरलेल्या देय दिनांकाला करता येईल. उपरोक्त उल्लेखित कालावधीच्या आधी ठेवीच्या नूतनीकरणाची विनंती ठेवीदाराने सादर करावयाची आहे. नूतनीकरणाच्या विनंतीसोबत सर्व ठेवीदारांनी विहित अर्जाचा नमुना यथायोग्य भरून व सह्या करून द्यावयाचा आहे. नूतनीकरण हे, ठेवीच्या नूतनीकरणाच्या दिवशी प्रचलित असणारे व्याजदर आणि इतर अटी व शर्ती यांच्या अधीन राहिल. विद्यमान ठेवीच्या मुदत-पूर्तीच्या दिवसानंतर एफडीआर हे रद्दबातल आणि अवैध ठरत असल्याने ठेवीच्या नूतनीकरणाच्या वेळी त्याची आवश्यकता असलेच असे नाही.

ज) जर ग्राहकाने अजाट्टिरे नूतनीकरणाचा पर्याय निवडला असेल परंतु त्यानंतर त्याला नूतनीकरण करायचे नसेल तर त्यासंबंधीचा लिखित अर्ज कंपनीकडे नूतनीकरण तारखेच्या कमीत कमी ३ दिवस आधी पोहोचला पाहिजे. हा अर्ज सर्वात जवळच्या कंपनी शाखेत जाऊन किंवा टपालाने, स्वतंत्र अर्थविषयक सल्लागारांद्वारे किंवा कंपनीच्या पॅनेलवरील राष्ट्रीय वितरकांकडे देता येईल. मुदत पूर्तीच्या दिवसानंतर आलेले अर्ज ग्राह्य धरले जाणार नाहीत.

दुरुस्ती झालेल्या नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनीज अँड मिस्लेनिअस नॉन-बँकिंग कंपनीज (जाहिरात) नियम, १९७७ नुसार द्यावयाचा तपशील.

क. कंपनीचे नावः बजाज फायनान्स लि.

ख. गठित केले गेल्याचा दिनांकः 25 मार्च, 1987

ग. प्रॉफिटस्/डिव्हिडंडस्:

वरील वर्षांच्या संबंधात, जाहिरातीची तारीख आणि कंपनीद्वारे घोषित लाभांशाच्या तत्काळ आधीच्या तीन आर्थिक वर्षांसाठी, कराची तरतुद करण्याआधी व नंतर कंपनीचा नफा.

(₹ कोटींमध्ये)

आर्थिक वर्ष रोजी संपले	नफा (स्टँडअलोन) कर-पूर्व	कर-पश्चात	लाभांश %
३१.०३.२०२०	६,८०८.१३	४,८८१.१२	५००
३१.०३.२०२१	५,३६२.८८	३९५५.५१	५००
३१.०३.२०२२	८,५९६.३९	६,३५०.४९	१०००

घ. कंपनीच्या व्यवस्थापनाचा थोडक्यात तपशीलः

संचालक मंडळाचे नियंत्रण व देखरेख यांच्या अधीन राहून व्यवस्थापकीय संचालक कंपनीचे व्यवस्थापन पाहतात. कंपनीचा व्यापार-उदीम आणि इतर बाबी यांच्या व्यवस्थापनासाठी व्यवस्थापकीय संचालकांना आवश्यक ते अधिकार प्रदान केलेले आहेत.

च. संचालकांची नावे, पत्ते आणि व्यवसायः

नाव	पत्ता	व्यवसाय
श्री. संजीव बजाज (अध्यक्ष)	बजाज विहार कॉलनी, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे - ४११०३५.	उद्योगपती
श्री. राजीव जैन, (व्यवस्थापकीय संचालक)	डी-२, आयव्ही ग्लेन, मॅरीगोल्ड प्रिमायसेस, कल्याणी नगर, पुणे - ४११०१४.	नोकरी
श्री. राजीव बजाज (संचालक)	३४/३५, योग कोरेगाव पार्क, लेम क्र. २, पुणे - ४११०३५.	उद्योगपती
श्री. डी जे बालाजी राव (स्वतंत्र संचालक)	डी-१०३, आदर्श रेसिडेन्सी, ४७ वा क्रॉस, ८ वा ब्लॉक, जयानगर, बंगलोर - ५६००८२	व्यावसायिक
डॉ नौशाद फोर्ब्स (स्वतंत्र संचालक)	७४ कोरेगाव पार्क, लेन क्र.३, पुणे - ४११ ००१.	व्यवसाय
श्री अनामी नारायण राव (स्वतंत्र संचालक)	६२ सागर तरंग, खान अब्दुल गफार खान रोड, वरळी सी फेस, मुंबई -४०० ०३०.	सेवानिवृत्त सनदी सेवक
श्री प्रमीत झवेरी (स्वतंत्र संचालक)	२१ सी, वूडलँड्स, पेडर रोड, मुंबई - ४०० ०२६.	व्यवसाय
श्रीमती राधिका हरिभक्ती (स्वतंत्र संचालक)	५१, मेकर टॉवर बी, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५.	आर्थिक सल्लागार / व्यावसायिक संचालक

छ. क) नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनीज ॲक्सेप्टन्स ऑफ पब्लिक डिपॉझिटस् (रिझर्व बँक) डायरेक्शन्स, २०१६ यानुसार कंपनी डिपॉझिटच्या मानाने उभी करू शकणारी रक्कम आहे: ५७,८५६.३२ कोटी

ख) प्रत्यक्षात ३१.०३.२०२२ रोजी जमलेली एकूण डिपॉझिट रक्कम आहे : ३०,२८९.५२ कोटी

ज. ज्यात संचालक/कंपनी यांना ठोस स्वारस्य अशा त्याच समूहातील कंपन्या किंवा इतर एन्टिटीज किंवा व्यापार-उदीमाचे प्रकल्प यांना दिलेल्या निधी किंवा बिगर-निधी स्वरुपाची एकूण येणी (ड्यूज) ही ११४.३१ कोटी इतकी आहेत (बजाज हौसिंग फिनान्स लिमिटेड - ०.०८ कोटी, बजाज फायनान्शिय सिक्युरिटीज लिमिटेड - ५०.२१ कोटी, बजाज आलियान्झ लाईफ इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - २.७१ कोटी, बजाज आलियान्झ जेनरल इन्शुरन्स कंपनी लिमिटेड - ४८.५५ कोटी, बजाज फिन्सर्व हेल्थ लिमिटेड - १२.३० कोटी, बजाज ऑटो लिमिटेड - ०.२१ कोटी, हिंदु मुसाफिर एजन्सी लिमिटेड - ०.०१ कोटी, बजाज इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड - ०.०२ कोटी, जमनालाल सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड - ०.२२ कोटी).

झ. ज्याबाबत दावा केला गेला नाही त्याशिवाय इतर कोणत्याही देण्याची वेळ टळून गेलेल्या (ओव्हरड्यू) ठेवी कंपनीकडे नाहीत.

ञ. कंपनी खालीलप्रमाणे घोषित करीत आहेः

i) आपल्याला लागू असलेल्या निर्देशांच्या तरतुदींचे पालन कंपनीने केलेले आहे.

ii) निर्देशांची पूर्तता होण्यामुळे, रिझर्व बँक ऑफ इंडियाने ठेवी परत देण्याची (रिपेमेंट) हमी घेतली आहे असे सूचित होत नाही

iii) कंपनीने स्वीकारलेल्या ठेवी ह्या सुरक्षित नाहीत (अनसिक्युअर्ड आहेत) आणि इतर अनसिक्युअर्ड देण्यांच्याच श्रेणीत त्या गणल्या जातात.

iv) कंपनीने विनंती केली आहे त्या ठेवींचा विमा उतरवलेला नाही.

v) अर्जाच्या प्रपत्रात प्रकट केली आहे ती कंपनीची आर्थिक स्थिती व त्यातील निवेदने ही खरी आणि अचूक आहेत. त्यातील अचूकता आणि सत्यता यासाठी कंपनी आणि तिचे संचालक मंडळ जबाबदार आहेत. कंपनीची आर्थिक कृती-कार्ये रिझर्व बँक ऑफ इंडियाद्वारे नियंत्रित केली जातात. तथापि, हे स्वच्छपणे समजून घेतलेच पाहिजे की कंपनीच्या आर्थिक भक्कमतेसाठी किंवा कोणत्याही निवेदनांच्या अचूकतेसाठी किंवा कंपनीद्वारे मांडल्या गेलेल्या भूमिका किंवा व्यक्त केलेली मते आणि ठेवी परत देण्याची / देणी चुकवण्याची कंपनीची स्थिती याबाबतची कोणतीही जबाबदारी रिजर्व बँक ऑफ इंडिया घेत नाही.

ट. ठेवी ह्या, अर्जाच्या प्रपत्रात दिलेल्या अटी व शर्तींच्याही अधीन राहतील.

ठ. रिझर्व बँक ऑफ इंडियाच्या त्या संदर्भातील नियमनांच्या अधीन राहून मुदतीच्या अंतिम दिनांकापूर्वी ठेवी काढून घेता येऊ शकतील. कृपया नोंद घ्या की मुदतीआधी ठेव काढून घेणे (मूल्यूच्या केसेसचा समावेश) हे खालील अटींच्या अधीन राहिल

क) ठेव ठेवल्याच्या दिनांकापासून ३ महिन्यांपर्यंतः काढण्याची परवानगी नाही

ख) ३ महिन्यांनंतर पण ६ महिन्यांच्या आतः व्याज देय असणार नाही.

ग) ६ महिन्यांनंतर पण अंतिम मुदतीच्या दिनांकाआधीः ही योजना चालवली जात आहे त्या कालावधीदरम्यान निश्चित केल्या गेलेल्या व्याजदरापेक्षा २% व्याजदर कमी राहिल. जर ठेव कालावधीसाठी कोणताही दर निश्चित केला गेला नसल्याच्या प्रकरणी बीएफएल द्वारे देऊ केल्या गेलेल्या सर्वाधिक कमी दरापेक्षा ३% कमी व्याजदर देय राहिल.

ड. असल्यास, शाखांच्या किंवा एकांच्या तपशीलासह कंपनी व तिच्या उपकंपन्या चालवत असलेला व्यापार-उदीमः

१. कंपनी व तिच्या शाखा चालवत असलेला व्यापार-उदीमः

ग्राहकांना अर्थ-पुरवठा करण्याच्या श्रेणीमध्ये यांचा समावेश - वाहन-कर्ज, दीर्घ काल वापरण्याच्या वस्तूंसाठी ग्राहकांना कर्ज, वैयक्तिक कर, मालमत्ता तारण कर्ज, गृह कर्ज, बांधकाम साहित्य खरेदीसाठी कर्ज, लहान व्यवसायासाठी कर्ज, सिक्युरीटीजच्या तारणावर कर्ज आणि पायाभूत सोयी-सवलतींसाठी (इन्फ्रास्ट्रक्चर) कर्ज. कंपनीच्या शाखा येथे आहेतः आग्रा, अहमदाबाद, अहमदनगर, अजमेर, अकोला, अकोट, अलापुझ्झा, अलाहाबाद, अंबाला, अमरावती, अमरेली, अमृतसर, आणंद, अनंतपूर, आणि अंकलेश्वर, असनसोल, औरंगाबाद, बागलकोट, बंगलोर, बारामती, बार्डोली, बरेली, बडोदा, बार्शी, बेळगाव, बेल्लारी, भंडारा, भडोच, भटिंडा, भावनगर, भिलाई, भिवंडी, भोपाल, भुवनेश्वर, भूज, बिदर, विजापूर, बिकानेर, बिलासपूर, बोकारो, बोलपूर, बोरसाड, कालिकत, चाळीसगाव, चंदिगड, चंद्रपूर, चेन्नई, छिंदवाडा, चिखली, चिपळूण, चित्रदुर्ग, चित्तरंजन, चोपडा, कोचीन, कोईम्बतूर, कडलोर, कटक, दाभोई, दाहोद, दावणगेरे, डेहरादून, देवास, धनबाद, धारापुरम, धारवाड, धुळे, दिंडीगुल, दुर्गापूर, एलुरू, इरोड, गांधीधाम, गोवा, गोकाक, गुलबर्गा, गुना, गुंटूर, ग्वाल्हेर, हलदिया, हलोल, हासन, हावेरी, हिम्मतनगर होशंगाबाद, होशियारपूर, हॉस्पेट, हुबळी, हैदराबाद, इंदूर, जबलपूर, जगधरी, जयपूर, जालंधर, जळगाव, जलपैगुडी, जम्मू, जामनगर, जामनेर, जमशेदपूर, जोदपूर, जुनागढ, कडी, कैथाल, काकीनाडा, कालका, कन्नूर, कानपूर, कपूरथळा, क-हाड, कराईकुडी, कर्नाल, करनागापल्ली, करूर, कारवार, कटनी, खागमाव, खांडवा, खडगपूर, कोलार, कोल्हापूर, कोलकाता, कोल्लम, कोपरगाव, कोरबा, कोटा, कोट्टायम, कर्नूल, कुरूक्षेत्र, लातूर, लखनौ, लुधियाना, मच्छलीपट्टम, मदुराई, मंड्या, मंगलोर, म्हापसा, मडगाव, मेहसाणा, मोगा, मोर्वी, मुंबई, म्हैसूर, नभा, नडियाद, नागरकॉईल, नागपूर, नमक्कल, नांदेड, नंदुरबार, नाशिक, नवसारी, नेल्लोर, नवी दिल्ली, पालनपूर, पंढरपूर, पानिपत, पतियाळा, पाटणा, पेण, फगवाडा, पिंपळगाव, पोलाची, पॉंडिचेरी, पुणे, पुलूर, रायचूर, रायपूर, राजामुंद्री, राजगुरूनगर, राजकोट, राजनांदगाव, राजपुरा, राणाघाट, रांची, रतलाम, रत्नागिरी, रेवा, रोहतक, रोपार, राऊरकेला, सालेम, सांगली, सातारा, सतना, सिहोर, सिमला, शिमोगा, सिलीगुडी, सिरसा, सोलापूर, सुरत, सुरेंद्रनगर, तेनाली, थिरुवल्ला, थिरुनेलवेल्ही, तिरुपती, थिरूपूर, त्रिचूर, त्रिची, त्रिवेंद्रम, तुमाकुरू, तुतीकोरीन, उदयपर, उडिपी, उज्जैन, वडाकारा, बलसाड, वापी, वाराणसी, विदिशा, विजयवाडा, विझाग, विजयानगरम, वणी, वारंगल, वर्धा, वरूड, वाशिम, यवतमाळ आणि www.bajajfinserv.in=> Contact us=>Visit our branch या अधिकृत संकेतस्थळ पानावर नमूद केलेल्या इतर सर्व शाखा किंवा https://www.bajajfinserv.in/branch-locator यावर थेट क्लिक करा.

२. किमान ठेव रक्कम रु.५०००/- असलेल्या जागाः (ऑनलाईन गुंतवणुकीस पात्र नाही)

अ) गुजरात - बुजेठा, काहांवा, खापरवाडा, नांदरखा, सुनेवकाला, अमाडपोर, असर्मा, दारापुरा, डुंगरी, गोदावडी, हरंगम, कोटंबी, सार्वाणी, वंस्कूई, बालडा, भाटी करंबेली, जीताली, उमरा, बर्कल, भटलाई, कण्यासी, पार्डी झंखारी, पाथरी, करमळ, हांडोद चोकडी

ब) महाराष्ट्र - बारागाव पिंपरी, खर्डे, मांजरोड, जातोडा, मेहेरगाव, सोमठाणे, ओढा, वार, शहा, भातने जवखेडा, लामकानी, चिंचखेड, शेवडे, गोंदूर, दोडी बुद्रुक, रायपूर, भाटपुरे, वरुड (महाराष्ट्र), दीघवे, वडजाई, इंदवे, विंचूर, देवभाने, देऊर बुद्रुक, पांढुर्ली

३. कंपनीच्या उपकंपन्या चालवत असलेला व्यापार-उदीमः

अ. क्र.	उपकंपनीचे नाव	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	कृती-कार्य
1.	बजाज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड	बजाज ऑटो लि. कॉम्पलेक्स, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे -४११०३५	हाउसिंग फायनान्स व्यापार-उदीम
2.	बजाज फायनान्शियल सिक्युरिटीज लिमिटेड	बजाज ऑटो लि. कॉम्पलेक्स, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे -४११०३५	स्टॉक ब्रोकिंग आणि डिपॉझिटरी सहभागी

च. सर्वात अलिकडच्या दोन लेखा-परिक्षित बॅलन्स-शीटमध्ये दिसणारा कंपनीचा (स्टँडअलोन) आर्थिक स्थिती सारांश		
		(₹ कोटींमध्ये)
	३१ मार्च २०२२ रोजी	३१ मार्च २०२१ रोजी
मालमत्ता		
आर्थिक मालमत्ता		
रोख व रोख समकक्ष	२,८९८.६६	१,३७१.७९
रोख आणि रोख समकक्षांव्यतिरिक्त बँक बॅलन्स	२.०७	२.११
व्युत्पन्न आर्थिक साधने(डेरीवेटीव्ह फायनान्शियल इंस्ट्रुमेंट्स)	१२१.९०	०.००
व्यापार प्राप्ती (ट्रेड रिसिव्हेबल्स)	१,०१७.११	७०९.७२
कर्जे	१,४४,२७६.२५	१,१३,०८९.९४
गुंतवणूकी	१६,३७१.८८	२०,१६९.१२
इतर आर्थिक मालमत्ता	४६४.४४	४८७.१३
एकूण आर्थिक मालमत्ता	**१,६५,१५२.२५**	**१,३५,८२९.८१**
**बिगर-आर्थिक

‘लोकसत्ता गणेशोत्सव स्पर्धे’साठी गणेश मंडळे सज्ज

स्पर्धेसाठी अर्जाचे वितरण सुरू

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : जगभरात नावलौकिक संपादन केलेल्या पुण्याच्या गणेशोत्सवामध्ये विधायक उपक्रम राबविणाऱ्या गणेश मंडळांचे कौतुक करण्यासाठी यंदाही ‘लोकसत्ता गणेशोत्सव स्पर्धा’ आयोजित करण्यात आली आहे. पुणे शहर, पिंपरी-चिंचवड शहर आणि पुणे शहरातील सोसायटी अशा तीन विभागांमध्ये होणाऱ्या या स्पर्धेमध्ये सहभाग घेऊ इच्छिणाऱ्या मंडळांसाठी पस्पर्धेसाठी अर्जाचे वितरण सुरूवेश अर्जाचे वितरण सुरू करण्यात आले आहे. स्पर्धेत सहभागी होण्यासाठी गणेश मंडळेही सज्ज झाली आहेत.

करोना प्रादुर्भावामुळे दोन वर्षे गणेशोत्सव साधेपणाने साजरा करावा लागला होता. विघ्नहर्त्याच्या कृपेने हे संकट दूर झाले असून आता येणाऱ्या गणेशोत्सवाची तयारी मंडळांमध्ये सुरू झाली आहे. एकीकडे ही तयारी सुरू असतानाच सार्वजनिक मंडळांचे देखावे अधिक प्रेक्षणीय व्हावेत, त्यातून देखावे पाहण्यासाठी येणाऱ्या लाखो गणेशभक्तांचे प्रबोधन व्हावे आणि सामाजिक उपक्रम राबविणाऱ्या मंडळांच्या पाठीवर कौतुकाची थाप पडावी, या उद्देशाने ‘लोकसत्ता’ने दोन वर्षांच्या खंडानंतर गणेशोत्सव स्पर्धा आयोजित केली आहे. ‘पुनीत बालन ग्रुप’ प्रस्तुत ‘लोकसत्ता गणेशोत्सव स्पर्धा २०२२’चे माणिकचंद ऑक्सिरिच, वर्ल्ड वेब सोल्युशन्स आणि बढेकर ग्रुप हे सहप्रायोजक आहेत. स्पर्धा पॉवर्ड बाय क्रेझी चिझी, मांडके हिअरिंग सर्व्हिसेस, हेल्दियम, दि कॉसमॉस को-ऑप बँक लि. आणि डॉ. सागर बालवडकर, सचिव श्री खंडेराय प्रतिष्ठान शिक्षण संस्था हे आहेत.

पुणे शहर, पिंपरी-चिंचवड शहर आणि पुण्यातील सोसायट्या अशा तीन विभागांमध्ये होत असलेल्या या स्पर्धेतील विजेत्या मंडळांना भरघोस रकमेची रोख पारितोषिके दिली जाणार आहेत. पुण्यनगरीतील सार्वजनिक मंडळांचे देखावे पाहण्यासाठी राज्यभरातून आणि परराज्यातूनही नागरिक मोठ्या संख्येने येतात. त्या दृष्टीने मंडळांचे कार्यकर्ते आपला देखावा उत्कृष्ट कसा होईल यासाठी परिश्रम घेतात. अशा उत्तमोत्तम देखावे साकारणाऱ्या मंडळांना या स्पर्धेत सहभागी होण्याची संधी मिळणार आहे. पुणे आणि पिंपरी-चिंचवड शहरातील सार्वजनिक गणेश मंडळांबरोबरच पुण्यातील सोसायट्यांमधील मंडळे या स्पर्धेमध्ये सहभागी होऊ शकणार आहेत. गणेशोत्सवातील कार्यकर्त्यांची उमेद वाढवण्याच्या आणि कलाकारांच्या कलागुणांना प्रोत्साहन देण्याच्या हेतूने ही स्पर्धा होत आहे.

‘लोकसत्ता गणेशोत्सव स्पर्धा २०२२’
स्पर्धेचे गट आणि पारितोषिकांचे स्वरूप

पुणे शहर
- **प्रथम क्रमांक** – २५,००१ रुपये
- **द्वितीय क्रमांक** – १५,००० रुपये
- **तृतीय क्रमांक** – ९,९९९ रुपये
- **पर्यावरणपूरक सजावट** – ९,९९९ रुपये
- **कला दिग्दर्शक** – २,५०१ रुपये
- **संहितालेखक** – २,५०१ रुपये
- **सामाजिक जागृती** – २,५०१ रुपये
- **उत्तेजनार्थ (तीन)** – ५,००१ रुपये

पिंपरी-चिंचवड शहर
- **प्रथम क्रमांक** – २५,००१ रुपये
- **द्वितीय क्रमांक** – १५,००० रुपये
- **तृतीय क्रमांक** – ९,९९९ रुपये
- **पर्यावरणपूरक सजावट** – ९,९९९ रुपये
- **कला दिग्दर्शक** – २,५०१ रुपये
- **संहितालेखक** – २,५०१ रुपये
- **सामाजिक जागृती** – २,५०१ रुपये

सोसायटी विभाग (पुणे शहर)
- **प्रथम क्रमांक** – ९,९९९ रुपये
- **द्वितीय क्रमांक** – ७,००१ रुपये
- **तृतीय क्रमांक** – ५,००१ रुपये
- **उत्तेजनार्थ (चार)** – ३,००१ रुपये

- **पारितोषिक विजेत्या सर्व मंडळांना मानचिन्ह आणि सन्मानपत्र.**
- **स्पर्धेत सहभागी होणाऱ्या सर्व मंडळांना सन्मानपत्र.**

स्पर्धेत सहभागी होण्यासाठी

■ स्पर्धेत सहभागी होण्यासाठीचा सविस्तर तपशील आणि प्रवेश अर्ज व अन्य माहितीसाठी ‘लोकसत्ता’ कार्यालयात (एक्सप्रेस हाउस, प्लॉट नं. १२०५/६ शिरोळे रस्ता, शिवाजीनगर, पुणे- ४११००४) येथे दुपारी बारा ते सायंकाळी पाच या वेळेत संपर्क साधावा.

■ पुणे विभागातील मंडळे आणि सोसायटी विभागासाठी गिरीश टोकशिया (९८८१०९८४७५) यांच्याशी आणि पिंपरी-चिंचवड विभागासाठी रामचंद्र शेंडे (९८३३२१४४६०) यांच्याशी संपर्क साधता येईल.

पुनीत बालन ग्रुप प्रस्तुत लोकसत्ता गणेशोत्सव स्पर्धा २०२२

सहप्रायोजक : ■ माणिकचंद ऑक्सिरिच, ■ वर्ल्ड वेब सोल्युशन्स, ■ बढेकर ग्रुप

पॉवर्ड बाय : ■ क्रेझी चिझी, ■ मांडके हिअरिंग सर्व्हिसेस, ■ हेल्दियम, ■ दि कॉसमॉस को-ऑप बँक लि., ■ डॉ. सागर बालवडकर, सचिव श्री खंडेराय प्रतिष्ठान शिक्षण संस्था

राज ठाकरे आजपासून पुणे दौऱ्यावर

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : महाराष्ट्र नवनिर्माण सेनेचे अध्यक्ष राज ठाकरे आजपासून (गुरुवार) पुणे दौऱ्यावर येत आहेत. मनसेच्या शहर कार्यालयाला ते भेट देणार असून त्यांच्या हस्ते सभासद नोंदणी मोहिमेला सुरुवात केली जाणार आहे.

राज्यातील सध्याच्या एकूणच राजकीय परिस्थितीबाबत मनसे अध्यक्ष राज ठाकरे यांनी नुकत्याच मुंबईत झालेल्या मेळाव्याच्या भाषणामधून महाविकास आघाडी आणि सध्याच्या राज्य सरकारचा चांगलाच समाचार घेतला. याशिवाय आगामी काळात पदाधिकारी आणि कार्यकर्त्यांनी कशाप्रकारे कामे केली पाहिजेत, याबाबत देखील त्यांनी मार्गदर्शन केले होते. या पार्श्वभूमीवर राज ठाकरे यांच्या उपस्थितीत पुण्यातून मनसेच्या सभासद नोंदणी मोहिमेला सुरुवात केली जाणार आहे, अशी माहिती मनसेचे शहराध्यक्ष साईनाथ बाबर यांनी दिली.

दरम्यान, मुंबईत झालेल्या भाषणातच राज यांनी पुणे दौऱ्यावर जाणार असल्याचे जाहीर केले होते. त्यानुसार ते गुरुवारी पुण्यात येणार असून सकाळी १० वाजता नवी पेठेतील मनसेच्या मध्यवर्ती कार्यालयाला भेट देणार आहेत. या वेळी त्यांच्या हस्ते मनसे सभासद नोंदणीच्या उपक्रमाला सुरुवात होणार आहे.

पश्चिम पुण्यासह पेठांचा पाणीपुरवठा आज बंद

उद्या कमी दाबाने पाणी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : वारजे जलकेंद्र, चांदणी चौक, गांधी भवन, वारजे, एसएनडीटी टाकी परिसर आणि स्वारगेट पाणीपुरवठा विभागाबरोबरच नवीन आणि जुने होळकर जलकेंद्र, चतुःश्रृंगी टाकी परिसरात विद्युत, पंपिंग आणि स्थापत्य विषयक तातडीची देखभाल दुरुस्तीची कामे गुरुवारी (२५ ऑगस्ट) करण्यात येणार आहेत. त्यामुळे पश्चिम पुण्याबरोबरच पेठांमधील पाणीपुरवठा गुरुवारी बंद राहणार आहे. शुक्रवारी (२६ ऑगस्ट) सकाळी उशिरा आणि कमी दाबाने पाणीपुरवठा होण्याची शक्यता असल्याचे महापालिकेच्या पाणीपुरवठा विभागाकडून कळविण्यात आले आहे.

पाणीपुरवठा बंद असणारा भाग पुढीलप्रमाणे-

वारजे जलकेंद्र आणि चांदणी चौक टाकी परिसर- पाषाण साठवणूक टाकी, भूगाव रस्ता परिसर, कोकाटे वस्ती, सेंटीन हिल सोसायटी, मधुबन सोसायटी, बावधन परिसर, उजवी आणि डावी भुसारी कॉलनी, चिंतामणी सोसायटी, गुरू गणेशनगर, सूरज नगर, सागर कॉलनी, भारती नगर, पूजा पार्क, सारथी शिल्प सोसाटी, शांतीवन सोसायटी, डुक्कर खिंड परिसर, शास्त्रीनगर, न्यू लक्ष्मीनगर, परमहंस नगर, बाणेर, बालेवाडी, पाषाण, सोमेश्वरवाडी, सुतारवाडी, निम्हणमळा, लम्हाण तांडा, मोहननगर, सूस रस्ता कुंभारवाडी, काकडे सिटी, होम कॉलनी, सिप्ला फाउंडेशन, रेणुकानगर, हिल व्ह्यू गार्डन, पॉप्युलर कॉलनी, वारजे माळवाडी परिसर, गोकुळनगर, अतुलनगर, भुजबळ टाऊनशिप, एकलव्य कॉलेज परिसर, रोहन गार्डन परिसर, कोथरूड क्षेत्रीय कार्यालय परिसर, श्रावणधारा झोपडपट्टी, सहजानंद, किर्लोस्कर डिझेल कंपनी, लक्ष्मीनगर झोपडपट्टी, शेरावती सोसायटी, सिद्दकला सोसायटी, हिंगणे होम कॉलनी, मिलेनियन स्कूल परिसर, कर्वेनगर गावठाण, तपोधाम परिसर, रामनगर, गोसावी वस्ती, कॅनॉल रस्ता. चाकणकर मळा, पॅनकार्ड क्लबरोड, पल्लोड फार्म, शिंदे पारखे वस्ती, विधाते वस्ती, मेडीपॉईंट रस्ता, विजयनगर, आंबेडकरनगर, दत्तनगर, कर्वेनगर गावठाण परिसर, शाहू कॉलनी गल्ली क्रमांक एक ते अकरा, वारजे जकात नाका परिसर, कर्वेनगर गल्ली क्रमांक एक ते दहा

एसएनडीटी टाकी- गोखलेनगर, शिवाजीनगर, मॉडेल कॉलनी, रेव्हेन्यू कॉलनी, कोथरूड, वडारवस्ती, स्टेट बँक कॉलनी, श्रमिक वसाहत, हॅपी कॉलनी, हनुमाननगर, मेघदूत, तेजसनगर, डहाणूकर कॉलनी, सुतारदरा, किष्किंधानगर, जयभवानीनगर, रामबाग कॉलनी, वडारवाडी, सेनापती बापट रस्ता, जनवाडी, वैदूवाडी, भोसलेनगर, अशोकनगर, शिवाजी हौसिंग सोसायटी, भांडारकर रस्ता, प्रभात रस्ता, आपटे रस्ता, घोले रस्ता, सेनापती बापट रस्ता, पंचवटी, गणेशनगर, एरंडवणा, कर्वेरस्ता, विद्यापीठ परिसर, खडकी, हनुमाननगर, जनवाडी, वैदूवाडी, वडारवाडी, पोलीस लाईन, संगमवाडी.

पर्वती टाकी परिसर- गुरुवार पेठ, बुधवार पेठ, काशेवाडी, क्वार्टरगेट परिसर, गंज पेठ, भवानी पेठ, नाना पेठ, लोहियानगर, सोमवार पेठ, अरूण वैद्य स्टेडियम परिसर, घोरपडे पेठ, मुळा रस्ता, खडकी कॅन्टोन्मेंट परिसर, हरिगंगा सोसायटी.

चतुःश्रृंगी टाकी परिसर- औंध, बापोडी, भोईटे वस्ती, पुणे विद्यापीठ परिसर, चिखलवाडी, खडकी, आनंदपार्क, सानेवाडी, आंबेडकर वसाहत, संकल्प पार्क, सकाळनगर, चव्हाणनगर, अभिमानश्री सोसायटी, नॅशनल सिंध सोसायटी, औंध गाव परिसर.

शहराला दहा महिने पुरणाऱ्या पाण्याचा खडकवासला धरणातून विसर्ग

लोकसत्ता प्रतिनिधी

अद्यापही ८५६० क्युसेकने विसर्ग सुरू

जिल्ह्यातील २२ धरणांमधून पाण्याचा विसर्ग सुरू

पिंपळगाव जोगे, येडगाव, वडज, डिंभे, घोड, विसापूर, चिल्हेवाडी, कळमोडी, चासकमान, भामा आसखेड, आंद्रा, वडीवळे, कासारसाई, मुळशी, टेमघर, वरसगाव, पानशेत, खडकवासला, भाटघर, वीर, नाझरे आणि उजनी अशी २२ धरणे पूर्ण क्षमतेने भरलेली असल्यामुळे या धरणांमधून कमी-अधिक प्रमाणात सध्या पाण्याचा विसर्ग सुरू आहे, असे जलसंपदा विभागाकडून सांगण्यात आले.

पुणे : खडकवासला धरणातून मुठा नदीत यंदाच्या हंगामात आतापर्यंत तब्बल १४ अब्ज घनफूट (टीएमसी) पाणी सोडून देण्यात आले आहे. महानगरपालिकेकडून दरवर्षी १६ ते १७ टीएमसी पाणी वापरण्यात येते. त्यानुसार शहराला दहा महिने पुरेल एवढे पाणी आतापर्यंत नदीत सोडून देण्यात आले आहे. दरम्यान, बुधवारी दिवसभरात खडकवासला धरणसाखळी प्रकल्पातील चारही धरणांच्या पाणलोट क्षेत्रात पावसाने उघडीप दिली. त्यामुळे खडकवासला धरणातून मुठा नदीत सायंकाळनंतर विसर्ग कमी करून तो ८५६० क्युसेक करण्यात आला.

शहराला पाणीपुरवठा करणाऱ्या टेमघर, वरसगाव, पानशेत आणि खडकवासला या चारही धरणांत मिळून २९.१५ टीएमसी म्हणजेच १०० टक्के पाणीसाठा जमा झाला आहे. दिवसभरात टेमघर धरणक्षेत्रात दहा मिलिमीटर, वरसगाव आणि पानशेत धरणांच्या परिसरात अनुक्रमे आठ आणि सात मि.मी., तर खडकवासला धरणक्षेत्रात दोन मि.मी. पावसाची नोंद करण्यात आली. टेमघर धरणातून ३२० क्युसेकने, वरसगाव धरणातून ४४४० क्युसेकने, पानशेत धरणातून १९५४ क्युसेकने पाणी सोडण्यात आले. त्यामुळे खडकवासला धरणातून मुठा नदीत सायंकाळी सातनंतर ७७०४ क्युसेकने, तर रात्री नऊनंतर ८५६० क्युसेकने पाणी सोडण्यात आले. यंदाच्या हंगामात आतापर्यंत खडकवासला धरणातून मुठा नदीत १३.८९ टीएमसी पाणी सोडण्यात आले आहे, असे जलसंपदा विभागाकडून सांगण्यात आले.

दरम्यान, पिंपरी-चिंचवड शहर व परिसराला पाणीपुरवठा करणारे पवना धरण १०० टक्के भरले असून या धरणात दिवसभरात ३२ मि.मी. पावसाची नोंद करण्यात आली. जिल्ह्यातील इतर धरणांच्या पाणलोट क्षेत्रातही पावसाचा जोर कमी झाला आहे. बहुतांशी धरणांत समाधानकारक पाणीसाठा जमा झाला आहे. जिल्ह्याच्या सीमेवरील उजनी हे धरण देखील १०० टक्के भरले आहे, असेही जलसंपदा विभागाकडून सांगण्यात आले.

राज्यपाल भगतसिंह कोश्यारी यांनी बुधवारी श्रीक्षेत्र देहू येथे जगद्गुरू संत तुकाराम महाराजांच्या शिळामंदिराचे दर्शन घेतले. या वेळी वारकऱ्यांच्या संगतीने त्यांनी टाळ-मृदंगाच्या गजरात ठेकाही धरला.

लोहमार्ग पोलिसांच्या कोठडीत तरुणाचा मृत्यू

पोलीस मारहाणीत मृत्यू झाल्याचा नातेवाईकांचा आरोप

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : चोरीच्या गुन्ह्यात लोहमार्ग पोलिसांनी अटक केलेल्या तरुणाचा पोलीस कोठडीत मृत्यू झाल्याची घटना उघडकीस आली. तरुणाचा मृत्यू आजारपणामुळे झाल्याचे पोलिसांनी सांगितले आहे. मात्र, तरुणाचा मृत्यू पोलिसांनी केलेल्या मारहाणीमुळे झाल्याचा आरोप नातेवाईकांनी केला आहे. दरम्यान, याबाबत आमदार रोहित पवार यांनी विधानसभेत मुद्दा उपस्थित केला आहे.

नागेश पवार (वय २८, रा. जामखेड, जि. अहमदनगर) असे मृत्यू झालेल्या तरुणाचे नाव आहे. पवारला १७ ऑगस्ट रोजी चोरीच्या गुन्ह्यात पुणे लोहमार्ग पोलीसांनी अटक केली होती. पोलीस कोठडीत पवारकडे चौकशी करण्यात येत होती. दरम्यान, पवारला कोठडीत अस्वस्थ वाटू लागल्याने त्याला ससून रुग्णालयात दाखल करण्यात आले. रुग्णालयात त्याचा उपचारादरम्यान मृत्यू झाला. दरम्यान, नातेवाईकांनी पोलिसांनी केलेल्या मारहाणीत त्याचा मृत्यू झाल्याचा आरोप केला आहे. ससून रुग्णालयात पवारचे नातेवाईक जमले होते.

- पुणे महानगरपालिका -
मुख्य अभियंता (प्रकल्प) कार्यालय
फेर-निविदा जाहिरात

पुणे Pune अद्वितीय & Unique

जाहिरात क्र.: ३/५५३, दिनांक २४/०८/२०२२. विक्री कालावधी दिनांक: २६/०८/२०२२ ते दिनांक १५/०९/२०२२, दुपारी २.०० वा.पर्यंत
स्वीकृती दिनांक: दिनांक २६/०८/२०२२ ते दिनांक १५/०९/२०२२, दुपारी ३.०० वा.पर्यंत. **निविदा उघडणे दिनांक:** दिनांक १९/०९/२०२२, दुपारी ३.०० वा.पर्यंत.

अ. क्र.	निविदा क्र.	कामाचे नाव	पु.ग.प. रक्कम	बयाणा रक्कम रु.	एक पाकीट/ दोन पाकीट पद्धत	निविदा संच रुपये	कामाची मुदत	मनपा रजिस्ट्रेशन अट शिथिल आहे का?	कामाचा निवदा संच संपूर्ण हार्ड कॉपी/ सॉफ्ट कॉपीसोबत जोडली आहे का?	नवीन काम/ फेर टेंडर तपशील देणे	निविदाविषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व भ्रमणध्वनी क्रमांक
1.	PMC/ Chief Engg (Project)/ 2022/30	येरवडा येथे तारकेश्वर पुलाचे रुंदीकरण व टी-जंक्शन विकसित करणे.	५४६१६१३६.२८	६२३०००.००	दोन पाकीट पद्धत	१७८७९.००	१२ महिने	होय	होय	फेर-टेंडर	श्री. संदीप पाटील (उप-अभियंता) ९६८९९३१२३५ श्री. रणजीत मुटकुळे (शाखा अभियंता) ९६८९९३१२६८

(अ) पुणे म.न.पा. ची वरील कामे ही अनुभवी /म.न.पा. मान्यता प्राप्त ठेकेदारांकडुन (कामासाठीच्या पुर्वपात्रता अटी टेंडर सेटमध्ये नमुद केल्यानुसार) करून घ्यावयाची आहेत. **(ब)** सदर कामांबाबत निविदा अटी, शर्ती इ.बाबतचा सर्व तपशिल निविदा संचामध्ये नमूद केला असून सदर कामांचे निविदा संच **www.mahatenders.gov.in** या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत. निविदा संचाची विक्री व स्विकृती सदर वेबसाईटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत आहे. **(क)** ऑनलाईन निविदा प्रक्रियेसंबंधी संपुर्ण माहिती मुख्य अभियंता (प्रकल्प), तिसरा मजला, मुख्य इमारत (जुने नगर सचिव कार्यालय), पुणे महानगरपालिका येथे मिळेल. **(ड)** कार्यालयीन आदेश क्र.अतिमआ(वि.)/32 दिनांक 22/04/2016 नुसार बयाणा रक्कम ई.सी.एस/ आर.टी.जी.एस/ एन.ई.एफ.टी सुविधेमार्फतच स्विकारण्यात येणार आहेत. **(इ)** ठेकेदाराने बयाणा रक्कम (ईएमडी) रक्कम ऑनलाईन भरल्यास त्याची पावती ‘ब’ पाकिटात जोडावी. **(फ)** निविदा विक्रीच्या शेवटच्या दिवशी निविदा संच प्राप्त न झाल्यास व स्विकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सादरीकरण न झाल्यास याची सर्वस्वी जबाबदारी टेंडरदाराची राहील.

सही/- **(अभिजित आंबेकर)**
कार्यकारी अभियंता (प्रकल्प), पुणे महानगरपालिका

बजाज फायनान्स लिमिटेड

CIN-L65910MH1987PLC042961
नोंदणीकृत कार्यालय: आकुर्डी, पुणे -४११०३५
कॉर्पोरेट कार्यालय: ४ था मजला, बजाज फिनसर्व्ह कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे-अहमदनगर रोड लगत, विमान नगर, पुणे - ४११०१४

मुदत ठेव योजना

CRISIL AAA/स्टेबल आणि (ICRA)AAA (स्टेबल) रेटिंग
या योजनेसाठी उपरोक्त रेटिंग हे, वेळच्या वेळी व्याज व मुद्दल यांचे पेमेंट केले जाण्याच्या संदर्भात सुरक्षिततेचे सर्वोच्च मानांकन दर्शवितात.

₹५ कोटी पर्यंतच्या ठेवींसाठी वार्षिक व्याजदर (२६ ऑगस्ट २०२२ पासून लागू) वैध आहे.
नवीन ग्राहकांसाठी:

तक्ता १					
कालावधी (तक्ता २ व्यतिरिक्त)	संचयी	बिगर- संचयी			
	मुदत पुर्तीला	मासिक	त्रैमासिक	सहामाही	वार्षिक
१२ - २३ महिने	६.३५%	६.१७%	६.२०%	६.२५%	६.३५%
२४ - ३५ महिने	६.९५%	६.७४%	६.७८%	६.८३%	६.९५%
३६ - ६० महिने	७.४०%	७.१६%	७.२०%	७.२७%	७.४०%

तक्ता २					
कालावधी	संचयी	बिगर- संचयी			
	मुदत पुर्तीला	मासिक	त्रैमासिक	सहामाही	वार्षिक
१५ महिने	६.५५%	६.३६%	६.४०%	६.४५%	६.५५%
१८ महिने	६.६५%	६.४६%	६.४९%	६.५४%	६.६५%
२२ महिने	६.८०%	६.६०%	६.६३%	६.६९%	६.८०%
३० महिने	७.०५%	६.८३%	६.८७%	६.९३%	७.०५%
३३ महिने	७.१५%	६.९३%	६.९७%	७.०३%	७.१५%
४४ महिने	७.५०%	७.२५%	७.३०%	७.३६%	७.५०%

क) ठेवीचा किमान आकार हा ₹१५,०००/- राहील.
ख) ड(२) मध्ये दिलेल्या गावांमधून आलेल्या ठेवींसाठी विमान आकार ₹५०००/- आहे. (ऑनलाईन गुंतवणुकीस पात्र नाही)
ग) जेष्ठ नागरिक जर प्रथम अर्जदार असेल तर (म्हणजे, वय वर्षे ६० हुन जास्त असलेल्या व्यक्ती, वयाच्या पुराव्याच्या तरतुदी अधीन): ₹५ (पाच) कोटीपर्यंतच्या प्रत्येक ठेव रकमेवर दर साल ०.२५% या दराने अतिरिक्त व्याज दिले जाईल.
घ) ₹५ कोटींहून जास्त रकमेच्या प्रत्येक घाऊक ठेवीसाठी प्रकाशित झालेल्या कार्ड दरहून व्याज दर भिन्न असू शकतो आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने विनिर्दिष्ट केलेल्या व्याज दराच्या मर्यादेमध्ये प्रत्येक प्रकरणानुसार ठरवला जाईल.
ड) ऑनलाईन अर्जामध्ये पहिले ठेव हि तेव्हाच बुक होईल, जेव्हा बजाज फायनान्स ला रक्कम मिळेल. साधारणतः ५ दिवसांमध्ये अर्जाचे बुकिंग होईल. कंपनी कडून अर्जाला एकदा मंजुरी मिळाली तर व्याज त्या दिवसापासून चालू होईल ज्या दिवसापासून (i) गुंतवणुकदाराने बजाज फायनान्स च्या अधिकृत पोर्टल किंवा आमच्याशी संलग्न भागीदाराच्या पोर्टल वरुन गुंतवणुकीचा अर्ज केला आहे, जेथे बजाज फायनान्स चे भेमेंटगेटवे वापरले आहे (ii) बजाज फायनान्स ला रक्कम मिळेल जर गुंतवणुकदाराने आमच्याशी संलग्न भागीदाराच्या पोर्टल वरुन गुंतवणुकीचा अर्ज केला आहे, जेथे संलग्न भागीदाराचे भेमेंटगेटवे वापरले आहे (iii) बजाज फायनान्स ला रक्कम मिळेल जर गुंतवणुकदाराने चेक किंवा कुठ्त्याही दुसऱ्या पद्धतीने गुंतवणुक केली आहे.
च) परिपक्वतेच्या तारखेपूर्वी विहित कालावधीमध्ये नूतनीकरणाची विनंती प्राप्त न झाल्यास परिपक्वतेच्या तारखेला कंपनी ठेवीची रक्कम परत करेल. ठेवीच्या अर्जामध्ये ठेवीदाराने नमूद केलेल्या बँक खात्यामध्ये एनईएफटी किंवा आरटीजीएस किंवा धनादेशाने (एनईएफटी/आरटीजीएस नाकारले गेल्यास) प्रदान केले जाईल.
छ) ठेवीचे (किंवा त्यातील काही भागाचे) नूतनीकरण करण्याची विनंती ठेवीच्या परिपक्वतेच्या तारखेपूर्वी कामकाजाच्या निदान २४ तास आधी, कंपनीच्या जवळच्या शाखेला भेट देऊन किंवा टपाल, स्वतंत्र आर्थिक सल्लागार किंवा कंपनीच्या पॅनेलवरील राष्ट्रीय वितरकांकडे लेखी विनंती पाठवून केली जाऊ शकते, ज्यायोगे कंपनीला ठेव तारखेला प्रकरणानुसार ठेवीची (किंवा त्यातील काही भागाची) परतफेड आणि/किंवा नूतनीकरण करता येईल. वर नमूद केलेल्या कालावधीनंतर ठेवीच्या नूतनीकरणाच्या कोणत्याही विनंत्या स्वीकारल्या जाणार नाहीत. नूतनीकरणाच्या विनंतीसह सर्व ठेवीदारांनी योग्य प्रकारे भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला ठेवीच्या अर्जाचा फॉर्म असणे आवश्यक आहे. ठेवीचे नूतनीकरण हे नूतनीकरणाच्या तारखेला अस्तित्वात असलेल्या व्याज दर आणि इतर अटी आणि शर्तीनुसार होईल. ठेवींच्या नूतनीकरणाच्या वेळी विद्यमान ठेवीचा एफडीआर आवश्यक नसेल कारण परिपक्वतेच्या तारखेनंतर तो रद्दबातल होईल.
ज) जर ग्राहकाने अजर्द्वारे नूतनीकरणाचा पर्याय निवडला असेल परंतु त्यानंतर त्याला नूतनीकरण करायचे नसेल तर त्यासंबंधीचा लिखित अर्ज कंपनीकडे नूतनीकरण तारखेच्या कमीत कमी ३ दिवस आधी पोहोचला पाहिजे. हा अर्ज सर्वात जवळच्या कंपनी शाखेत जाऊन किंवा टपालाने, स्वतंत्र अर्थविषयक सल्लागारांद्वारे किंवा कंपनीच्या पॅनेलवरील राष्ट्रीय वितरकांकडे देता येईल. मुदत पूर्तीच्या दिवसानंतर आलेले अर्ज ग्राह्य धरले जाणार नाहीत.
दुरूस्ती झालेल्या नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनीज अँड मिस्लेनिअस नॉन-बँकिंग कंपनीज (जाहिरात) नियम, १९७७ नुसार द्यावयाचा तपशील.

क. कंपनीचे नाव: बजाज फायनान्स लि.
ख. गठित केले गेल्याचा दिनांक: 25 मार्च, 1987
ग. प्रॉफिटस्/डिव्हिडंडस्:
वरील वर्षांच्या संबंधात, जाहिरातीची तारीख आणि कंपनीद्वारे घोषित लाभांशाच्या तत्काळ आधीच्या तीन आर्थिक वर्षांसाठी, करांची तरतुद करण्याआधी व नंतर कंपनीचा नफा.

(₹ कोटींमध्ये)

आर्थिक वर्ष रोजी संपले	नफा (स्टँडअलोन) कर-पूर्व	कर-पश्चात	लाभांश %
३१.०३.२०२०	६,८०८.१३	४,८८९.१२	५००
३१.०३.२०२१	५,३६२.८८	३,९५५.५१	५००
३१.०३.२०२२	८,५८६.३९	६,३५०.४९	१०००

घ ड. कंपनीच्या व्यवस्थापनाचा थोडक्यात तपशील:
संचालक मंडळाचे नियंत्रण व देखरेख यांच्या अधीन राहून व्यवस्थापकीय संचालक कंपनीचे व्यवस्थापन पाहतात. कंपनीचा व्यापार-उद्दीम आणि इतर बाबी यांच्या व्यवस्थापनासाठी व्यवस्थापकीय संचालकाना आवश्यक ते अधिकार प्रदान केलेले आहेत.

च. संचालकांची नावे, पत्ते आणि व्यवसाय:

नाव	पत्ता	व्यवसाय
श्री. संजीव बजाज (अध्यक्ष)	बजाज विहार कॉलनी, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे - ४११०३५.	उद्योगपती
श्री. राजीव जैन, (व्यवस्थापकीय संचालक)	डी-२, आयव्ही ग्लेन, मॅरीगोल्ड प्रिमायसेस, कल्याणी नगर, पुणे - ४११०१४.	नोकरी
श्री. राजीव बजाज (संचालक)	३४/३५, योग कोरेगाव पार्क, लेम क्र. २, पुणे - ४११०३५.	उद्योगपती
श्री. डी जे बालाजी राव (स्वतंत्र संचालक)	डी-१०३, आदर्श रेसिडेन्सी, ४७ वा क्रॉस, ८ वा ब्लॉक, जयानगर, बंगलोर - ५६००८२	व्यावसायिक
डॉ नौशाद फोर्ब्स (स्वतंत्र संचालक)	७४ कोरेगाव पार्क, लेन क्र.३, पुणे - ४११ ००१.	व्यवसाय
श्री अनामी नारायण राव (स्वतंत्र संचालक)	६२ सागर तरंग, खान अब्दुल गफार खान रोड, वरळी सी फेस, मुंबई -४०० ०३०.	सेवानिवृत्त सनदी सेवक
श्री प्रमीत झवेरी (स्वतंत्र संचालक)	२१ सी, यूडर्नेंड्स, पेडर रोड, मुंबई - ४०० ०२६.	व्यवसाय
श्रीमती राधिका हरिभक्ती (स्वतंत्र संचालक)	५१, मेकर टॉवर बी, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५.	आर्थिक सल्लागार / व्यावसायिक संचालक

च.सर्वात अलिकडच्या दोन लेखा-परिक्षित बॅलन्स-शीटमध्ये दिसणारा कंपनीचा (स्टँडअलोन) आर्थिक स्थिती सारांश (₹ कोटींमध्ये)

	३१ मार्च २०२२ रोजी	३१ मार्च २०२१ रोजी
मालमत्ता		
आर्थिक मालमत्ता		
रोख व रोख समकक्ष	२,८९८.६६	१,३७१.७९
रोख आणि रोख समकक्षांव्यतिरिक्त बँक बॅलन्स	२.०७	२.११
व्युत्पन्न आर्थिक साधने(डेरीवेटीव्ह फायनान्शियल इंस्ट्रुमेंट्स)	१२१.९०	०.००
व्यापार प्राप्ती (ट्रेड रिसिव्हेबल्स)	१,०१७.११	७०९.७२
कर्जे	१,४४,२७६.२५	१,१३,०८९.९४
गुंतवणूकी	१६,३७१.८२	२०,१६९.१२
इतर आर्थिक मालमत्ता	४६४.४४	४८७.१३
एकूण आर्थिक मालमत्ता	**१,६५,१५२.२५**	**१,३५,८२९.८१**
बिगर-आर्थिक मालमत्ता		
सध्याची कर मालमत्ता (निव्वळ)	१५८.९६	१५५.०७
स्थगित कर मालमत्ता (निव्वळ)	९०८.४०	९९९.२१
प्रॉपर्टी, प्लान्ट आणि इक्विपमेंट	१,१८९.७७	९७२.४४
भांडवल काम प्रगतीपथावर	१३.२७	७.०७
विकासा अंतर्गत अमूर्त मालमत्ता	१९.४१	४३.९९
अमूर्त मालमत्ता	४०८.६७	२५४.७६
इतर बिगर-आर्थिक मालमत्ता	१६५.३५	१०१.२०
एकूण बिगर-आर्थिक मालमत्ता	**२,८६३.८३**	**२,४५३.७४**
एकूण मालमत्ता	**१,६८,०१६.०८**	**१,३८,२८३.५५**
देणी व इक्विटी		
देणी		
आर्थिक देणी		
व्युत्पन्न आर्थिक साधने देय	१४०.०२	१३७.८७

इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

(पूर्वीची इक्विटास फायनान्स लि. म्हणून ओळखली जाणारी)
कॉर्पोरेट कार्यालय : नं. ७६९, स्पेन्सर प्लाझा, ४था मजला, फेज-II, अन्ना सलाय, चेन्नई, तामिळनाडू- ६०० ००२. # ०४४-४२९९५०००, ०४४-४२९९५०५०

मागणी सूचना

सर्फेसी कायदा, २००२च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

याद्वारा सूचना देण्यात येते की खालील ऋणकोंनी **इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि. ("ईएसएफबी")** यांच्याकडून कर्ज घेतले आहे. उक्त ऋणको त्यांच्या हप्त्यांचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरले आहेत/होते, त्यामुळे भारतीय रिझर्व्ह बँकेद्वारा निर्गमित केलेल्या मार्गदर्शकसुत्रांनुसार त्यांच्या खात्यांचे नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले आहे. सुरक्षित स्थावर मालमत्तेचा तपशील, कर्ज व ऋणकोद्वारा देय तारखेनुसार थकित रक्कम याखाली नमूद करण्यात आली आहे. ऋणको तसेच आम जनतेस कळविण्यात येते की सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सर्फेसी कायदा, २००२ च्या तरतुदीअंतर्गत खालील ऋणकोंच्या विरोधात कारवाई सुरू केली आहे आणि कोणीही उक्त मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये. **या सूचनेच्या ६० (साठ) दिवसांच्या आत** खालील नावांच्या अनुसार दर्शविलेल्या थकित देणींची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्यास, निम्नस्वाक्षरीकार सर्फेसी कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत कोणत्याही एक किंवा अधिक अधिकारांची, मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा आणि सदर मालमत्तेची विक्रि करण्याचा अधिकार समाविष्ट, अंमलबजावणी करतील.

ऋणको / हमीदाराचे नाव (शाखेचे नाव)	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	सुरक्षित मत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)
शाखाः पुणे, लोन अका. नं.: ईएमएफपीयूएनवायई००२२६४२ व ईएलपीपीयूएनवायई००२२६४३ श्री. सिद्धार्थ आनंद कुमार गोरे, आनंद कुमार गोरे यांचे सुपूत्र (अर्जदार/ऋणको व गहाणकार) श्रीमती शकुंतला आनंद कुमार गोरे, श्री.आनंद कुमार गोरे यांची पत्नी श्री. शेख आझीम शेख यासिन (सह-अर्जदार / सह-ऋणको व गहाणकार)	०८/०८/२०२२ व रु. ३४,०५,६५४/- ०६.०८.२०२२ रोजी प्रमाणे	**निवासी मालमत्ता - श्री. सिद्धार्थ आनंद कुमार गोरे, आनंद कुमार गोर यांचे सुपूत्र व श्रीमती शकुंतला आनंद कुमार गोरे, श्री.आनंद कुमार गोरे यांची पत्नी याच्या मालकीची.** पुढील निवासी मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडेः असलेला फ्लॅट नं. ६०१, ६वा मजला, एरिआ मोजमापाचा ४८.४७ चौ.मी. + जोडून असलेली बालकनी एरिआ मोजमापाचा ०२.४८ चौ.मी. + जोडून असलेली एकमेव बालकनी एरिआ मोजमापाचा ३.२५ चौ.मी. विक्रियोग्य, बिल्डिंग नं. ४ मधील, "गगन आकांशा" म्हणून ज्ञात असलेल्या प्रकल्पातील, गॅट नं. ५२४ यावर बांधकाम केलेला व येथे स्थित - व्हिलेज कोरेगाव मूळस उरलीकांचन, ता. हवेली, जि.पुणे, महाराष्ट्र, त्यावरील सर्व सद्य व भावी स्ट्रक्चर्ससह आणि पुढीलप्रमाणे सिमितः **मालमत्तेच्या चार सीमाः** उत्तरः लगतची विंग ए५, दक्षिणः लगतची स्टेअरकेस, पूर्वः ओपन स्पेस, पश्चिमः एन्ट्रन्स पॅसेज.

स्थळः पुणे
तारीखः २५.०८.२०२२

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी
इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि

खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ताः 810 औरा बिप्लेक्स, एस.व्ही. रोड, बोरीवली (प), मुंबई-400092.
वेबः www.khfl.co.in कार्यालय दूरध्वनीः 022-28618660.
शाखा कार्यालयः कार्यालय क्र. 4 आणि 5, 2रा माळा, अमर साकेत बिल्डींग, शुक्रवार पेठ, हॉटेल नटराज समोर, स्वारगेट, पुणे-411042. वेबसाईटः www.khfl.co.in

स्थावर मालमत्ता लिलाव विक्री सूचना

आर्थिक मालमत्ता सुरक्षितीकरण आणि पुर्ननिर्माण आणि हितसंबंध सुरक्षा अंमलबजावणी कायदा 2002 सह हितसंबंध सुरक्षा नियम 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्ता विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून स्तंभ 'ए' मध्ये दर्शविलेले कर्जदार यांना सूचना देण्यात येते की, स्तंभ 'डी' मध्ये वर्णन केलेली मालमत्ता खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे गहाण/तारण ठेवलेली असून सदर मालमत्तेचा ताबा खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (केएचएफएल) चे प्राधिकृत यांनी सुरक्षित धनको या नात्याने घेतलेला आहे (स्तंभ 'सी' मध्ये नमूद नुसार) **जी मालमत्ता जेथे आहे, जशी आहे** या तत्वावर विक्री केली जाईल. याद्वारे कर्जदार/तारणदार/कायदेशीर वारसदार (ज्ञात किंवा अज्ञात), कर्जदार/तारणदार यांचे कायदेशीर वारसदार, प्रतिनिधीकारभारी, प्रशासक, उत्तराधिकारी, नियुक्त व्यक्ती स्तंभ 'ए' मध्ये नमूद नुसार यांना हितसंबंध सुरक्षा अंमलबजावणी नियम 2002 चा नियम 8(6) आणि 9 अंतर्गत सूचना देण्यात येत आहे.

कर्ज क्र. कर्जदार/ सह-कर्जदार/हमीदार, कायदेशीर वारसदार यांची नांवे (ए)	दि. 23.08.2022 रोजीची (सर्व कायदेशीर खर्चा सहीत) एकूण थकबाकी (सुरक्षित कर्ज) (बी)	ताब्याचा प्रकार आणि तारीख (सी)	गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन (डी)	आरक्षित किंमत (आरपी) रू. (इ)
एलएक्सबीओआर 00517-180001166 (1) किशोर सुभाष आग्रे आणि (2) सौ. संगिता किशोर आग्रे	रुपये 3,19,48,142/-	24.12.2021 (प्रतिकात्मक ताबा)	कात्रज, हवेली, पुणे-411046 येथील स.नं. 7/2/2 वरील प्लॉट नं. 29 त्यावरील रीषिकेश को.ऑप. हौ.सोसायटीतील घर सहीत.	रू. 1,65,00,000/-

सरफेसी कायदा 2002 आणि (त्याखालील अटी व शर्ती नुसार) वरील मालमत्तेच्या लिलाव विक्रीची जाहीर सूचना
लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे

1. सदर मालमत्ता वर नमूद आरक्षित किंमती पेक्षा कमी किंमतीस विकली जाणार नाही.
2. इच्छूक बोलीदार यांनी आरक्षित किंमतीच्या 10 टक्के बयाणा रक्कम ईएमडी खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नांवाने डिमांड ड्राफ्ट ने दिली पाहीजे.
3. सदर बयाणा रक्कम यशस्वी बोलीदार असल्यास तडजोड केली जाईल अन्यथा परत करण्यात येईल. सदर बयाण रकमेवर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही.
4. बयाणा रकमेसह मालमत्ता खरेदी करीताच्या (मालमत्तेचे वर्णन) बंद लिफाफ्यातील ऑफर्स लिलावाच्या एक दिवस अगोदर म्हणजेच **सप्टेंबर 12, 2022 पूर्वी खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या 810 औरा बिप्लेक्स, एस.व्ही. रोड, बोरीवली (प), मुंबई- 400092 येथील कार्यालयात पोहचल्या पाहीजेत.**
5. निविदा उघडल्यानंतर ज्या बोलीदारांनी आरक्षित किंमतीपेक्षा कमी रकमेची बोली सादर केली असेल त्यांना प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या मतानुसार बोली रक्कम वाढविण्याची संधी देतील.
6. खाली सही करणारे यांना प्राप्त झालेल्या ऑफर्स/निविदा **दिनांक सप्टेंबर 13,2022 रोजी सकाळी 11.00 वाजता 810 औरा बिप्लेक्स, एस.व्ही. रोड, बोरीवली (प), मुंबई-400092** या ठिकाणी उपस्थित बोलीदार यांच्या समक्ष उघडून विचारात घेतल्या जातील.
7. यशस्वी बोलीदार हे प्राधिकृत अधिकारी यांनी विक्री संबंधातील ऑफर स्विकारल्यानंतर लगेचच पूर्वीच दिलेल्या ईएमडी ची रक्कम तडजोड करून विक्री किंमतीच्या 25 टक्के रक्कम जमा करतील. तसे न केल्यास जमा केलेली बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. शिल्लक 75 टक्के रक्कम प्राधिकृत अधिकारी यांनी मान्य केलेल्या विक्री निश्चिती तारीख पासुन 15 दिवसात जमा करण्यात येईल. जर विहित कालावधीत शिल्लक रक्कम जमा करण्यात आली नाही तर बयाणा रक्कम जप्त करण्यात येईल.
8. यशस्वी बोलीदार हे प्रलंबित सर्व थकबाकी जसेः- महापालिका कर, विज बिल, पाणी आकार, नोंदणी शुल्क, विक्रीकर (लागु असल्यास) आणि इतर सर्व अकस्मिक खर्च, आकार तसेच सदर मालमत्तेच्या विक्री किंमती व्यतिरिक्त अन्य देय थकबाकी स्वतः सहन करतील.
9. प्राधिकृत अधिकारी हे उच्च बोली किंवा अन्य ऑफर्स स्विकारण्यास बांधील नसतील. तथापी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व निविदा रद्द करण्याचे अधिकार राखून ठेवीत आहेत.
10. कामकाजाच्या दिवशी निविदा फॉर्म किंवा अन्य माहिती प्राधिकृत अधिकारी यांच्या कडून उपलब्ध केली जावू शकेल.
11. खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी यांच्या माहितुसार उपरोक्त नमूद मालमत्तेवर/हमी मालमत्तेवर अन्य कोणताही भार/बोजा किंवा दावा नाही. जे कोणतेही अन्य अज्ञात भार/बोजा निर्माण होईल ते सर्व यशस्वी खरेदीदार/बोलीदार स्वतः सहन करतील. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी ज्ञात/अज्ञात भार/बोजा बाबत स्वतः स्वतंत्रपणे निश्चिती करावी.
12. आज तारीख रोजी केएचएफएल/केएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना सदर मालमत्ता/हमी मिळकत विक्री करण्यासाठी काणती मनाई नाही किंवा कोर्टाचा मनाई हुकूम नाही.
13. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार/इच्छुक पक्षकार हे निविदा/बोली अर्ज सादर करण्यापूर्वी केएचएफएल यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या सदर मालमत्तेच्या टायटल दस्तऐवजांची स्वतंत्रपणे तपासणी घेतील.

दिनांकः 24/08/2022
पुणे
प्रति,
1) किशोर सुभाष आग्रे, 2) सौ. संगिता किशोर आग्रे

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
खुश हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : पहिला मजला, डेअर हाऊस', क्र. 2, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई - 600 001
शाखा कार्यालय : कॉर्नर स्टोन प्रिमायसेस, चौथा मजला, स.क्र. 33/28, प्रभात रोड, लिज्जत पापडजवळ, एरंडवणे, पुणे - 411004.

ताबा सूचना [नियम 8(1) अंतर्गत]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे अधिनियम असा उल्लेख करण्यात येईल) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत स्तंभ (क) मध्ये नमूद दिनांकास एक मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात स्तंभ (ब) मध्ये नमूद कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून **60 दिवसांचे आत** स्तंभ (ड) मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या थकबाकी रकमेची तीवरील व्याजासह परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत कंपनीकडे तारण असलेल्या खाली स्तंभ (फ) मध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा स्तंभ (ई) मध्ये नमूद केलेल्या दिनांकास **प्रत्यक्ष / सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे.
कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** च्या स्तंभ (ड) मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या आणि तीवरील व्याज व इतर शुल्कांच्या भाराधीन असेल.
सिक्युरिटायझेशन अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) अंतर्गत कर्जदार विक्रीच्या सूचनेपूर्वी सर्व खर्च, शुल्के व अधिभार इ. सह संपूर्ण थकबाकीचा भरणा केल्यास कर्जदार अनामत मत्ता सोडवून घेऊ शकतात.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचनेचा दिनांक	थक बाकी रक्कम	ताबा घेतलेल्या मालमत्तेचे तपशील	ताबा दिनांक
(अ)	(ब)	(क)	(ड)	(ई)	(फ)
१	**कर्ज खाते क्र.:** 0HEPHE00001709722, X0HEPHE00002037926 आणि X0HEPHE00002036940 **कर्जदार व सह-कर्जदारः** **1. किरण सुखदेव सुपेकर, 2. सुखदेव ज्ञानेश्वर सुपेकर, 3. गणेश सुखदेव सुपेकर, 4. शीतल किरण सुपेकर, 5. मालन सुखदेव सुपेकर, 6. संतोष सुखदेव सुपेकर** **सर्व राहणारः** स.क्र. 42/2, पौड फाटा, विघ्नहर कॉम्प्लेक्स, कर्वे रोड, कोथरूड, हवेली - 411038, महाराष्ट्र **7. किरण मासळी केंद्र** पत्ताः दुकान क्र. 9, सेक्टर 42, विघ्नहर कॉम्प्लेक्स, पौड फाटा, एरंडवणा, कोथरूड, हवेली - 411 038, महाराष्ट्र **8. सुपेकर असोशिएट्स** **पत्ता :** 42/2, विघ्नहर कॉम्प्लेक्स, पौड फाटा, कोथरूड, हवेली - 411 038, महाराष्ट्र	12.07. 2021	12.07.2021 रोजी रु. 3,01,68,329.98	सदनिका क्र. 13, क्षेत्रफळ सुमारे 650 चौ.फू. म्हणजे 60.38 चौ.मी. (बिल्ट-अप), चौथा मजला, **पाथ को-ऑप.हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड**, सीटीएस क्र. 74, रास्ता पेठ, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र.	23.08.2022 (प्रत्यक्ष ताबा)
२	**कर्ज खाते क्र.:** 0WZRZY00001249205 **कर्जदार व सह-कर्जदार :** **1. सुभाष काशीराम चव्हाण, 2. अरविंद काशीराम चव्हाण, 3. सुरेंद्र काशीराम चव्हाण, 4. राजेंद्र काशीराम चव्हाण, 5. किरण अरविंद चव्हाण, 6. रुपाली सुभाष चव्हाण** **सर्व राहणार :** पी114, मोझे नगर, स.क्र. 154, माजी सैनिक नगर, विश्रांतवाडी, पुणे, हवेली - 411 014, महाराष्ट्र **7. हॉटेल समृद्धी** **पत्ताः** प्लॉट क्र. सी23, स.क्र. 39/2, दुकान क्र. 1 व 2, कस्तुरबा हा. सोसा., विश्रांतवाडी, पुणे, हवेली - 411 015, महाराष्ट्र	18.04. 2022	18.04.2022 रोजी रु. 20,51,891.20	प्लॉट क्र. सी-23, क्षेत्रफळ सुमारे 485 चौ.मी., स.क्र. 39/2, सीटीएस क्र. 336, कस्तुरबावाडी को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., धानोरी, पुणे, पुणे महानगर पालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि उप-निबंधक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांच्या अधिकार-क्षेत्रात. चतुःसीमाः पूर्वेस - प्लॉट क्र. 24, दक्षिणेस - मोकळ्या जागेकडे तोंड असलेला रस्ता, पश्चिमेस - 3मी प्रवेश पॅसेजवरील मोकळी जागा,उत्तरेस - जिना. सदनिकेचे वर्णनः सदनिका क्र. 4, क्षेत्रफळ सुमारे 52.23 चौ.मी. म्हणजे 562 चौ.फू. + सुमारे 123 चौ.फू. म्हणजे 11.43 चौ.मी. चे टेरेस, विंडसर इस्टेट, प्लॉट क्र. सी-23, क्षेत्रफळ सुमारे 485 चौ.मी., स.क्र. 39/2, सीटीएस क्र. 336, कस्तुरबावाडी को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., धानोरी, पुणे, महाराष्ट्र.	22.08.2022 (सांकेतिक ताबा)
३	**कर्ज खाते क्र.:** 0HEPHE00002683020 आणि HE02PHE00000003762 **कर्जदार व सह-कर्जदार :** **1. अमित एल. बंडगर, 2. शारदा ट्रेडिंग कंपनी, 3. सीमा भगवानराव नाईक** **सर्व राहणार :** सदनिका क्र. बी2, सत्राज सिटी, स.क्र. 49, काळे बराटे नगर, हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र - 411 028.	18.05. 2022	19.05.2022 रोजी रु. 29,46,349.90	सर्वे क्र. 49 बी/बी, क्षेत्रफळ सुमारे 00 हे 24 आर, हडपसर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, पुणे महानगर पालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि उप-निबंधक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचे अधिकार-क्षेत्रात. सदनिकेचे वर्णनः सदनिका क्र. बी-2, क्षेत्रफळ सुमारे 447 चौ.फू. म्हणजे 41.54 चौ.मी. (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ), पहिला मजला, सोबत सुमारे 391 चौ.फू. म्हणजे 36.34 चौ.मी. चे टेरेस (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ), **सत्यराज सिटी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड**, सर्वे क्र. 49बी/बी, जिल्हा पुणे, पुणे महानगर पालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि उप-निबंधक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र यांचे अधिकार-क्षेत्रात.	22.08.2022 (सांकेतिक ताबा)

स्थानः पुणे, महाराष्ट्र
दिनांकः 24.08.2022

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता,
प्राधिकृत अधिकारी

मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

muthoot HOUSING FINANCE

नोंदणीकृत कार्यालय : टीसी नं. १४/२०७४-७, मुथूट सेंटर, पुन्नेन रोड, थिरुवनंथापुरम - ६९५ ०३४.
सीआयएन नं. : यू६५९२२केएल२०१०पीएलसी०२५६२४, **कॉर्पोरेट कार्यालय :** १२/ए ०१, १३वा मजला, परिनी क्रेसेन्झो, प्लॉट नं. सी३८ व सी३९, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१
टेलि क्र.: ०२२-६२७२८५१७ **ईमेल आयडी :** authorised.officer@muthoot.com

परिशिष्ट - IV [नियम ८(१)] ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, "मेसर्स मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड"चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुर्नरचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ (२००२ चा कायदा क्र. ५४) अंतर्गत आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या नंतर याखाली नमूद केलेल्या ऋणको / हमीदारांकरिता मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. ऋणको /हमीदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको / हमीदार तसेच आम जनतेस सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी आज दिनांक उक्त नियमांच्या नियम ८ यासह वाचलेल्या उक्त अध्यादेशाच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

अ. क्र.	ऋणको / सह-ऋणको / हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	एकूण अदत्त रक्कम	सुरक्षित मत्ता / स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	ताब्याची तारीख
1	एलएएन नं. १४१००००१९७, सरस्वती श्रीनिवास विश्वनाथ,अमित श्रनिवास विश्वनाथ	१२-सप्टें.-२०१९	१,८८,११०.९४/- १२-सप्टें.-२०१९ रोजी प्रमाणे	फ्लॅट नं. १८, पहिला मजला, बिल्डिंग नं. २, गॅट नं. ५३२, ड्रीम्स निवारा, क्यू टाईप, कोरेगाव मूळ उरली, पुणे-४११०१४, महाराष्ट्र, भारत. पूर्व : फ्लॅट नं. १९, पश्चिम : फ्लॅट नं. १७, उत्तर : इंटरनल पॅसेज व कोर्टयार्ड, दक्षिण : बिल्डिंग दरम्यान ओपन स्पेस	२०-ऑगस्ट -२०२२

विशेषकरून ऋणको / हमीदार तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार वर नमूद केलेली मागणी रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याजाकरिता "मेसर्स मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड"च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल.

स्थळ : पुणे तारीख : २५ ऑगस्ट, २०२२ **स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी, मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडकरिता**

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) CIN: L65110TN2014PLC097792
नोंदणीकृत कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, आठवा मजला, हॅरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई 600031.
टेलीः +91 44 4564 4000 | **फॅक्सः** +91 44 4564 4022

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार व सह-कर्जदारांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** कडून खाली नमूद सुरक्षित कर्जे घेतली होती. खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांची कर्जे त्यांच्या संबंधित मालमत्तांचे तारण ठेवून सुरक्षित करण्यात आले होते. ते संबंधित कर्ज करारातील अटी व शर्तींचे पालन करण्यात असमर्थ ठरल्याने व ते अनियमित झाल्याने त्यांची कर्जे आरबीआय च्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेली आहेत. खालील तक्त्यात जारी करण्यात आलेल्या संबंधित सूचनांनुसार त्यांना **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना देय असणाऱ्या संबंधित रकमा देण्यात आलेल्या आहेत आणि त्यांवर पुढील व्याजही लागू असेल आणि हे व्याज त्यांच्या संबंधित तारखांपासून करारातील दराने आकारण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार व सह-कर्जदाराचे नाव	अनुच्छेद 13(2) सूचना दिनांक	अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	मालमत्तेचा पत्ता
1	38429239 38430114	गृह कर्ज	1. श्वेता चौधरी 2. अभिजित चौधरी 3. रमेश चौधरी	18-ऑगस्ट-2022	12055817.72/-	निवासी प्लॉट (रो हाऊस) क्र. 19, क्षेत्रफळ सुमारे 1366.91 चौ.फू. आणि त्यावरील सुमारे 952 चौ.फू. चे बांधकाम, म्हणजे विक्रीयोग्य बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 1285 चौ.फू., शिवालिक को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., स.क्र. 15-ए, पाषाण गाव, पुणे आणि नोंदणी जिल्हा पुणे, नोंदणी उप-जिल्हा हवेली, पुणे. **चतुःसीमाः पूर्वेस-मोकळा प्लॉट, पश्चिमेस-प्लॉट (रो हाऊस) क्र. 18, उत्तरेस-रस्ता, दक्षिणेस-हॉटेलचे कंपाउंड.**

याद्वारे आपणांस सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वरील तक्त्यात दर्शविलेल्या तपशिलानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडशी विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना आपणाकडून घेणे असलेल्या रकमेचा त्यांच्या संबंधित दिनांकापासूनच्या कंत्राटी दरावरील व्याजासह आणि इतर खर्च व शुल्कांसह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येते. असे न केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना घेणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी वर नमूद तारण मालमत्तेविरुद्ध SARFAESI अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) व 14 अंतर्गत नाईलजाने पावले उचलावी लागतील. याशिवाय आपणांस सदर अधिनियमाच्या अनु. 13(13) अंतर्गत सदर अनामत मत्तेचे विक्री/भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो.

दिनांकः 25.08.2022
स्थानः पुणे

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

मत्तेची ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

नोंदणीकृत कार्यालयः दाणी कॉर्पोरेट पार्क, ५वा मजला, १५८, सी.एस.टी.रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू), मुंबई-४०० ०९८; टेलिः ०२२-६७४१२३१४, फॅक्सः ०२२-६७४१२३१३ सीआयएनः यू६७१९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३, ईमेलः info@phoenixarc.co.in वेबसाईटः www.phoenixarc.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ९(१)च्या तरतूदी आणि नियम ८(५)च्या तरतुदींसह वाचलेल्या वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा,२००२ची अंमलबजावणी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारा आम जनतेस तसेच विशेषकरून ऋणको व हमीदार यांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे गहाण असलेल्या/ताब्यात असलेल्या याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा आरएफएल, फिनिक्स आर्क लि, (फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८-१ स्किम जी)द्वारा त्यांच्या नावे असलेल्या ऋणांच्या अभिहस्तांकनानुसार २७.१२.२०१७ रोजी नियम ८ व ९ यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजाणीत आरएफएलच्या अधिकारींना मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे, सदर मालमत्तेची विक्री तुलसी टेक्स्टाईल्स, किशोर सोमनाथ नवंदर, सतिश सोमनाथ नवंदर, सोमनाथ बी. नवंदर व ब्लू बिल्लीयन रिअल इस्टेट अँड प्रॉपर्टिज प्रायव्हेट लिमिटेडद्वारा सुरक्षित, पीएआरसीला देय, **लोन अका.नं.** एक्सएमओआरपीयूए०००६४३१५ **अंतर्गत,** वसूली पर्यंत लागू सविदात्मक दरातील व्याजासह **१८.०८.२०२२** रोजी प्रमाणे थकित रक्कम **रु. १,८०,१२,०९४/- (रुपये एक कोटी ऐंशी लाख बारा हजार चौऱ्याण्णव फक्त)** या रकमेच्या वसूलीकरिता **५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह २१.०९.२०२२ रोजी दु. १२:०० व ०१:०० दरम्यान** "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे"व "जे काही आहे आहे तेथे आहे" या तत्वावर करण्यात येणार आहे. **राखीव किंमत रु. ४,२०,००,०००/- (रुपये चार कोटी वीस लाख फक्त) असणार आहे. इसारा रक्कम ठेव रु. ४२,००,०००/- (रुपये बेचाळीस लाख फक्त) असणार आहे व** केवायसी समवेत इरठेच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख २०.०९.२०२२ रोजी सायं ०७.०० वा (भाप्रवे) आहे. **मालमत्तेचे वर्णनः** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडेः- ऑफिस नं. ५०१-५०८, ५वा मजला, (एरिआ अदमासे ४२९० चौ.फू.), गेरा लिजंड प्रिमायसेस को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि., सीएस नं. १७/२ जी व एफपी नं. २९१, कोरेगाव पार्क, पुणे-४११००१.
सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता कायद्याच्या कलम १३च्या पोट-कलम ८च्या तरतुदीं